

TEMAT: **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU  
UŻYTKOWANI STODOŁY EDUKACYJNEJ NA BUDYNEK KONFERENCYJNO-  
EDUKACYJNY**

OPRACOWANIE: **ZMIANA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO  
ZATWIERDZONEGO DECYZJĄ NR 107/22 Z DNIA 25.01.22 r.**

KATEGORIA OBIEKTU: **XVI**

LOKALIZACJA: **UL. GRABOWA 3, DZ. NR 395/45, 742/46, 760/43  
42-690 BRYNEK  
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 241308\_2, OBRĘB: 0002 BRYNEK**

INWESTOR: **PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE  
LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO BRYNEK  
UL. GRABOWA 3, BRYNEK  
42-690 TWORÓG**

DATA: **MAJ 2023r.**

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. MACIEJ MAŁEK NR UPRAWNIEŃ 40/SŁOKK/2014/II	
------------	--	--

## **spis zawartości ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

zal.1. informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	ZL 3-6
zal.2. oświadczenie projektanta dotyczące braku możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej	ZL 7
zal.3. szkic lokalizacji miejsc postojowych i dostępu do drogi publicznej	ZL 8
zal.4. Pismo Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach z dnia 16.06.2021 r. w sprawie braku wymogu wyłączenia z produkcji leśnej	ZL 9
zal.5. mapa do celów projektowych	ZL 10

## **ZL 1 INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW**

- Przygotowanie terenu pod prace ziemne
- Wykonanie robót fundamentowych przy istniejącym budynku
- Wykonanie robót ziemnych pod fundamenty projektowane
- Wykonanie robót betonowych
- Wykonanie robót murarskich
- Wykonanie robót dekarских
- Montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- Roboty instalacyjne wewnątrz i na zewnątrz budynku
- Roboty wykończeniowe

### **1. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

- Na terenie objętym opracowaniem znajdują się istniejące budynki: budynek stodoły edukacyjnej poddany przebudowie oraz budynek biurowy.

### **1. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

- Sieci uzbrojenia terenu nie ujawnione na mapie do celów projektowych.
- Istniejące przyłącza do budynku objętego opracowaniem

### **1. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE W CZASIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH OKREŚLAJĄCE SKALĘ, RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA**

#### 1) roboty budowlane, stwarzające zagrożenie przysypania ziemią lub upadku z wysokości :

- wykonywania wykopów o ścianach pionowych większej niż 1,5m oraz przy nachyleniu większym niż 3,0m;
- **roboty z ryzykiem upadku z wysokości 5,0m;**
- rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8,0m;
- na terenie zakładów przemysłowych;
- montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych;
- **przy użyciu dźwigów lub śmigłowców;**
- na obiektach mostowych metodą nasuwania;
- montażowe elementów konstrukcji mostowych;
- betonowania wysokich elementów konstrukcji jak mosty, przyczółki, filary i pylony;
- fundamentowania podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach;
- w pobliżu linii elektroenergetycznych w odległościach mniejszych niż 3,0m dla 1 kV i odpowiednio 5m-15kV, 10m-30kV 15-110kV
- w portach i przystaniach podczas ruchu statków;
- przy budowlach piętrzących wodę przy wysokości piętrzenia powyżej 1,0m;

- wykonywane w pobliżu linii kolejowej;

2) roboty budowlane gdzie występują działania substancji chemicznych lub biologicznych :

- roboty prowadzone poniżej 10 'C;
- roboty przy wyrobach zawierających azbest;

3) roboty zagrożone promieniowaniem jonizującym :

- roboty w przemyśle energii atomowej;
- roboty przy obiektach realizowanych przy użyciu izotopów;

4) roboty budowlane w pobliżu linii wysokiego napięcia lub linii komunikacyjnych :

- w odległości mniejszej niż 15,0m do linii 110kV
- w odległości mniejszej niż 30,0m od linii 110kV
- budowa i remont :
  - linii kolejowych;
  - sieci trakcyjnej i linii zasilającej sieci trakcyjnej i urządzenia elektroenergetyczne;
  - linii i urządzeń sterowania ruchem kolejowym;
  - sieci telekomunikacyjnych, radiotelekomunikacyjnych i komputerowych;
- roboty wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach ruchu kolejowego;

5) roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników :

- roboty prowadzone z wody lub pod wodą;
- montaż elementów konstrukcji obiektów mostowych;
- fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów na palach;
- roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę powyżej 1,0m;

6) robót budowlanych prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach :

- roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, we wnętrzach urządzeń technicznych i innych zamkniętych;
- roboty związane z przejściem rurociągów pod przeszkodami metodami : tunelową, przecisku lub podobnymi;

7) roboty wykonywane pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych

- roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk;

8) roboty budowlane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza

- przy nabrzeżach portowych i przepraw mostowych

9) roboty budowlane z użyciem materiałów wybuchowych :

- roboty ziemne przemieszczenia lub zagęszczenie gruntu;
- roboty rozbiórkowe, także wykonywanie otworów w elementach istniejących;

10) roboty budowlane montażu i demontażu elementów, których waga przekracza 1000kg;

O pozostałych robotach mogących stanowić zagrożenie zadecyduje kierownik budowy.

## **1. WSKAZANIA SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Wszystkie prace budowlane mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje, uzależnione od stanowiska, rodzaju pracy, którą będzie wykonywał pracownik. Roboty związane z budową powinny być wykonane przez odpowiednio przeszkolony zespół. Przy wykonywaniu robót niezbędny jest systematyczny nadzór prowadzony przez wykonawcę, a także nadzór autorski. Wszystkie prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p.poż, m.in.: ogrodzić teren, zawiesić tablicę informacyjną i zamontować sprzęt p. poż. W trakcie prowadzenia robót należy prowadzić dziennik budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **2. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ**

- Teren budowy ogrodzić
- Odpady składować w kontenerze
- Materiały budowlane składować w sposób bezpieczny
- Stosować rusztowania zgodnie z obowiązującymi przepisami
- Umieścić tablicę informacyjną i sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „BIOZ”
- Pracownicy muszą posiadać aktualne badania lekarskie stosowne do prac na wysokości
- Pracownicy muszą być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP
- Pracownicy muszą być wyposażeni w odpowiednie stroje robocze, środki ochrony zdrowia oraz odpowiednie narzędzia.
- Wszelkie roboty należy wykonywać z zachowaniem warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.

W związku z obowiązkiem opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przez kierownika budowy realizowanej inwestycji, zwraca się uwagę na konieczność wykonania przez kierownika budowy szczegółowego harmonogramu prac budowlanych z uwzględnieniem wymogów bezpieczeństwa i ochrony pracy:

- Ogólny harmonogram budowy powinien zawierać terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych rodzajów robót lub ich etapów, tak aby zapewnić prawidłowy i rytmiczny przebieg ich realizacji oraz umożliwiać wykonywanie robót specjalistycznych w odpowiednich terminach i warunkach.
- Ogólny harmonogram powinien być uzgodniony z podwykonawcami i stanowił będzie podstawę do ewentualnego opracowania harmonogramów szczegółowych dla poszczególnych rodzajów robót.

Kierownik budowy w opracowywanym planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia powinien zwrócić szczególną uwagę na:

- organizację prac na wysokościach i w głębokich wykopach, wyposażenie pracowników w

niezbędny sprzęt oraz odzież ochronną

- prowadzenie robót przez pracowników odpowiednio przeszkolonych i pod nadzorem osób uprawnionych do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie
- organizację zaplecza budowy z miejscem do spożywania posiłków wyposażenie punktów pierwszej pomocy w niezbędny sprzęt medyczny i leki

Priorytetowe Zalecenia Wykonawcze:

- Opracować projekt zagospodarowania placu budowy z podziałem na place składowe, wyznaczenie dróg dojazdowych i montażowych
- Wydzielenie i odpowiednie oznakowanie placu budowy.
- Wydzielenie i odpowiednie oznakowanie strefy niebezpiecznej w rejonie pracy sprzętu
- W przypadku ewentualnego ujawnienia w czasie robót nieznanymi przedmiotami należy wstrzymać prace i zawiadomić odpowiednie służby: wojskowe w przypadku niewybuchów, konserwatorskie przy przedmiotach zabytkowych lub szczątkach archeologicznych.
- Scalanie i montaż elementów konstrukcji może być prowadzone jedynie pod bezpośrednim nadzorem wyznaczonych osób.
- Pracownicy uczestniczący w montażu muszą być odpowiednio wyposażeni w odzież ochronną, rękawice i kaski oraz posiadać aktualne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy np. na wysokości oraz aktualne szkolenie BHP.
- Pracujący na wysokości powinni być wyposażeni w szelki BHP z urządzeniem samohamującym i amortyzatorem.

Zabrania się prowadzenia robót montażowych jeżeli:

- prędkość wiatru przekracza 10m/s
- jest zła widoczność lub oświetlenie poniżej 50lx
- konstrukcja jest oblodzona lub mokra (opady atmosferyczne)

Pozostałe warunki prowadzenia robót oraz bezpieczeństwa i ochrony zdrowia należy rozwiązywać zgodnie z obowiązującymi „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych – wymagania podstawowe PN-B-06200”.

**ZL 4**

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA DOTYCZĄCE BRAKU  
MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU  
BUDOWLANEGO DO ISTNIEJĄCEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ**

---

Bytom, dnia 07.06.2023r

**OŚWIADCZENIE**

Ja niżej podpisany oświadczam, że projektowany budynek zlokalizowany:

przy ul. Grabowa 3, 42-690 Brynek

395/45, 742/46, 760/43, OBRĘB: 0002 BRYNEK

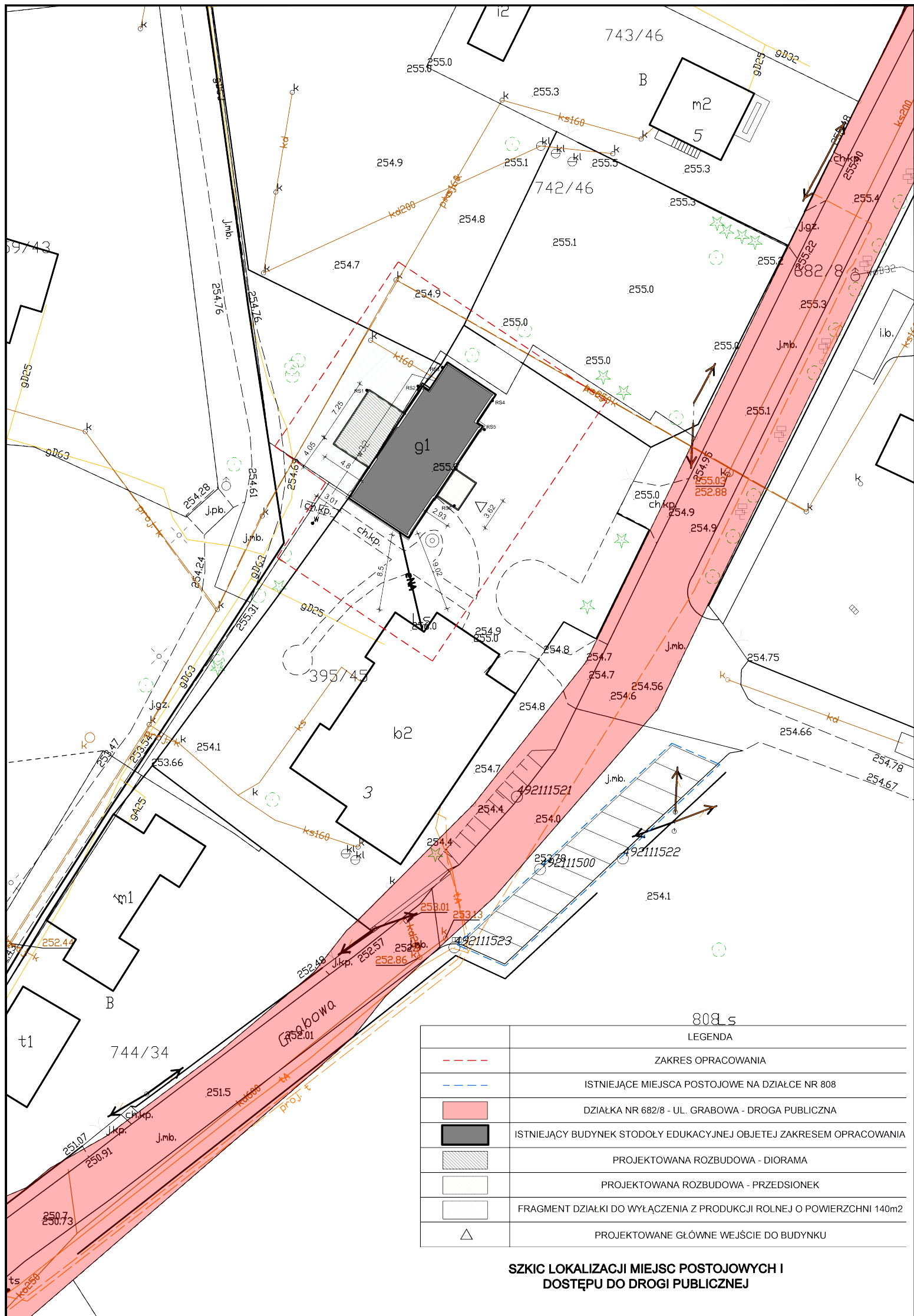
nie ma technicznych i ekonomicznych warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej (art. 33 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

---

ARCHITEKTURA:	PROJEKTANT:
	MGR INŻ. ARCH. MACIEJ MAŁEK
	NR UPRAWNIENÍ 40/SŁOKK/2014/II

---



808 s LEGENDA	
<span style="color: red;">---</span>	ZAKRES OPRACOWANIA
<span style="color: blue;">---</span>	ISTNIEJĄCE MIEJSCA POSTOJOWE NA DZIAŁCE NR 808
<span style="background-color: red; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	DZIAŁKA NR 682/8 - UL. GRABOWA - DROGA PUBLICZNA
<span style="background-color: grey; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	ISTNIEJĄCY BUDYNEK STODOŁY EDUKACYJNEJ OBJEJĘTY ZAKRESEM OPRACOWANIA
<span style="background-color: lightgrey; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	PROJEKTOWANA ROZBUDOWA - DIORAMA
<span style="background-color: white; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	PROJEKTOWANA ROZBUDOWA - PRZEDSIONEK
<span style="background-color: white; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	FRAGMENT DZIAŁKI DO WYŁĄCZENIA Z PRODUKCJI ROLNEJ O POWIERZCHNI 140m2
<span style="color: black;">△</span>	PROJEKTOWANE GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU

SZKIC LOKALIZACJI MIEJSC POSTOJOWYCH I  
DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ





Katowice, dnia 16.06.2021

Zn. spr.: ES.224.2.124.2021.MK

**Nadleśnictwo Brynek**

Pełnomocnik: Maciej Małek

Studio Architektury MMA

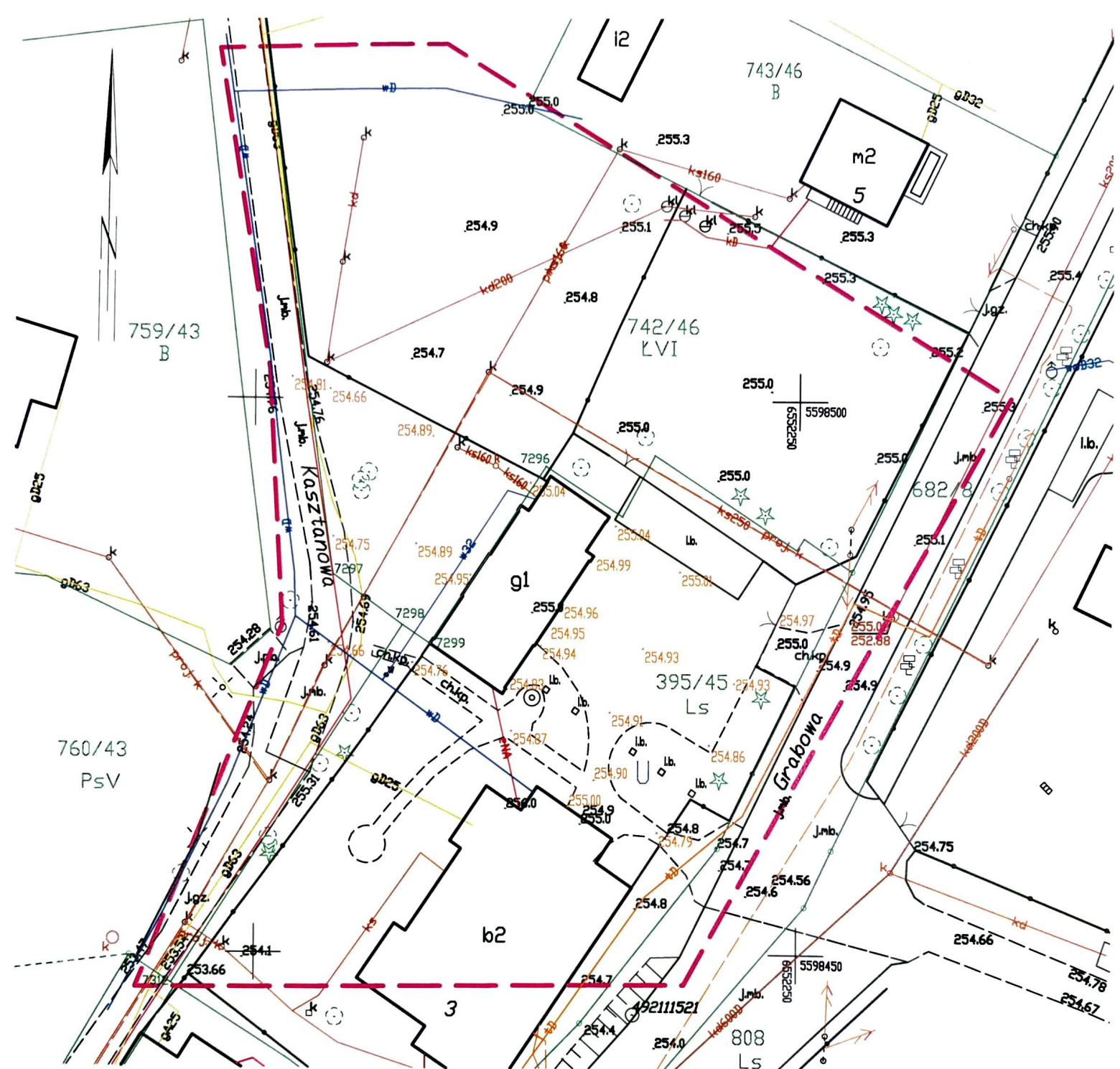
arch.maciej.malek@gmail.com

W nawiązaniu do Państwa pisma (bez sygn.), z dnia 04.06.2021 r., w sprawie zapytania o konieczność wykonania procedury wyłączenia gruntów leśnych z produkcji w związku z planowaną rozbudową budynku *Stodoła Edukacyjna*, zlokalizowanego w sąsiedztwie siedziby nadleśnictwa, na działce ew. nr 395/45 w obr. Brynek, gm. Tworóg, Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Katowicach informuje, że każde przedsięwzięcie związane z budynkiem wykorzystywanym na potrzeby prowadzenia gospodarki leśnej, który zgodnie z zapisem art. 3 ust. 2 ustawy o lasach /tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 1463/ jest lasem w rozumieniu tej ustawy, pozostaje zatem również lasem w rozumieniu art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /tj. w Dz. U z 2017 r., poz. 1161/, co oznacza że **nie wymaga** również zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne oraz ich **wyłączenia z produkcji leśnej** w trybie cyt. ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Jurand Irlík  
Zastępca Dyrektora ds.  
Ekonomicznych

/dokument podpisany elektronicznie/

Do wiadomości:  
- Nadleśnictwo Brynek



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ZLOKALIZOWANYCH W ODLEGŁOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ 3 M OD DLA DLA BUDNÓW ZLOKALIZOWANYCH  
W ODLEGŁOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ 4 M OD GRANICY POMIĘDZY PUNKTAMI GRANICZNYMI NUMER: 7312, 7298, 7297, 7299 oraz 7296

SKALA 1:500

IZPG: GP.Z.6642.1.463.2021

Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich: "2000" strefa 6 (18°)

Nazwa układu wysokości: Kronsztad 86

Sekcje mapy: 6.135.27.08.4.1

Województwo: śląskie

Powiat: tarnogórski

Jednostka ewidencyjna: 241308.2

Obiekt: 0002 Brynek

Obiekt: Brynek ul. Grabowa dz. 395/45 oraz 742/46

Data opracowania: 01.03.2021 r.

Legenda:

zakres opracowania:

rzędna terenu: 254.99

**GEOTIME**  
**USŁUGI GEODEZYJNE**  
DAMIAN KSIĘŻARCZYK  
40-778 Katowice, ul. Bałtycka 47i  
NIP 634 147 03 88 tel. 603 717 370  
e-mail: geotime.katowice@gmail.com

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Marek Kurek  
Nr uprawnień zaw. 7140

Legenda plan miejscowy:

- GRANICA TERENU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tworóg w sołectwie Brynek - uchwała Nr X/133/2003 z dnia 29.09.2003 r. Rady Gminy Tworóg
- U - tereny usługowe

Przedmiotowe działki nie są obciążone służebnościami gruntowymi

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera raport techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Podstawa prawna: Art. 12b ust 5a-5c Ustawa Prawo Geodezyjne i Kartograficzne	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GP.Z.6642.1.463.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Tarnogórski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOTIME Usługi Geodezyjne Damian Księżarczyk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji numer: GP.Z.6642.1.463.2021_15527 z dnia 13.04.2021
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kurek nr uprawnień zawodowych 7140